



## Referenzen

<b>Projekt:</b>	Messturm Basel														
<b>Architekt:</b>	Architektengemeinschaft Morger & Degelo Architekten / Daniele Marques, Luzern														
<b>Bauherr:</b>	Swiss Prime Site AG														
<b>Referenz:</b>	Herr Daniele Marques (Marques AG, Luzern) Tel. 041 420 19 19														
<b>Tätigkeiten:</b>	sommerlicher und winterlicher Wärmeschutz, Bauakustik, Raumakustik														
<b>Termine:</b>	1998 Wettbewerb, 1. Rang 2000 - 2003 Projekt und Realisierung														
<b>Bemerkung:</b>	<table> <tr> <td>Grundstücksfläche</td> <td>1230 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Volumen SIA</td> <td>150'000 m<sup>3</sup></td> </tr> <tr> <td>Höhe</td> <td>105 m (31 Etagen)</td> </tr> <tr> <td>Gesamtgewicht</td> <td>ca. 50'000 Tonnen</td> </tr> <tr> <td>Mietflächen total</td> <td>24'600 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Investitionssumme</td> <td>CHF 166.5 Mio.</td> </tr> <tr> <td>Netto-Mietzinseinnahmen</td> <td>CHF 9.8 Mio.</td> </tr> </table>	Grundstücksfläche	1230 m <sup>2</sup>	Volumen SIA	150'000 m <sup>3</sup>	Höhe	105 m (31 Etagen)	Gesamtgewicht	ca. 50'000 Tonnen	Mietflächen total	24'600 m <sup>2</sup>	Investitionssumme	CHF 166.5 Mio.	Netto-Mietzinseinnahmen	CHF 9.8 Mio.
Grundstücksfläche	1230 m <sup>2</sup>														
Volumen SIA	150'000 m <sup>3</sup>														
Höhe	105 m (31 Etagen)														
Gesamtgewicht	ca. 50'000 Tonnen														
Mietflächen total	24'600 m <sup>2</sup>														
Investitionssumme	CHF 166.5 Mio.														
Netto-Mietzinseinnahmen	CHF 9.8 Mio.														

