

Referenzen

Projekt:	Areal Sihlcity Zürich Süd	
Architekt:	Theo Hotz AG, Zürich	
TU:	Steiner AG, Zürich	
Bauherr:	Miteigentümergeinschaft Sihlcity, Zürich	
	- Swiss Prime Site AG (Anteil 24,2%)	
	- Credit Suisse 1a Immo PK (Anteil 25%)	
	- CSA Real Estate Switzerland (Anteil 16,5%)	
	- Credit Suisse Real Estate Fund Interswiss (Anteil 12,9%)	
	- Credit Suisse Real Estate Fund Siat (Anteil 11,6%)	
	- Credit Suisse Real Estate Fund Property Plus (Anteil 9.8%)	
Tätigkeiten:	sommerlicher und winterlicher Wärmeschutz, Bauakustik, Raumakustik	
Bemerkung:	Erstellung	Juni 2003 - März 2007
	Investitionsvol.	Fr. 600 Mio.
	Mietertrag pro Jahr	Fr. 46 Mio.
	Fläche Grundstück	41'990 m ²
	Mietfläche total	97'000 m ²
	Mietfläche Verkauf	41'000 m ²
	Mietfläche Dienstl.	24'000 m ²
	Mietfläche Kultur, Kino, Hotel	19'000 m ²
	Mietfläche Gastronomie, Fitness/Wellness, Wohnungen Lager	13'000 m ²
	Arbeitsplätze Sihlcity	2'300
	Besucher pro Tag	20'000
	Parkplätze	850

