



## Referenzen

- Projekt:** Hochhaus Werd, Zürich  
**Architekt:** atelier WW, Zürich  
**Bauherr:** Amt für Hochbauten der Stadt Zürich  
**Tätigkeiten:** sommerlicher und winterlicher Wärmeschutz, Bauakustik, Raumakustik  
**Termine:** Baujahr 2003 - 2005  
**Bemerkung:** Ziel ist es, innerhalb des bewilligten Kostenrahmens den ehemaligen Sitz der UBS für die Zwecke der städtischen Verwaltung zu sanieren. Das Projekt hat dem neuen Leitbild der Stadtverwaltung zu entsprechen, das heisst unter anderem mehr „Transparenz“, aber auch „grössere Nähe zu den Zürcherinnen und Zürchern“. Die Infrastruktur wird in den Obergeschossen in Stand gestellt und erneuert. Die Fassade wird energetisch saniert. In den Untergeschossen werden die Zentralen erneuert resp., wo nötig, angepasst. Aus der energetischen Sanierung ergibt sich eine massive Reduktion des Energieverbrauchs. Die Aufzugsanlagen sind bereits saniert. Der Innenausbau wird komplett erneuert, das Verhältnis von Geschoss- zu Nutzfläche verbessert. Es werden neue Arbeitsformen ermöglicht und die vorhandene Nutzfläche wird besser genutzt.

